

# NERFORENINGEN BREMERGÅRDEN



Bremensgade 7 kld. 2300 København S. TLF.: 3296 1948 / FAX: 3296 1932 / E-mail: bremergaarden@comxnet.dk / www.bremergaarden.dk

Bestyrelsesmøde den 7. april 2010 kl. 19 -Beboerrummet

Tilstede: Susanne, Erling, Jeanette, Lars, Anders, Ilona  
Fraværende: Ole Klitland

1. Dirigent - Erling
2. Orientering om udeblivelse af nyansat varmemester, Jan Christiansen.  
Hans brev á 23 -3.-2010 besvares ikke.  
Løsningen af varmemester funktion: Thomas ansættes midlertidigt 4t dgl. og Jeanettes bekendt Theis Kuhlmann kontaktes for midlertidig ansættelse 4t ngl. dage om ugen. Han skal hjælpe Thomas med praktiske opgaver, da Johny er sygemeldt i længere tid. Susanne spørger Michael, om han foreløbigt vil påtage sig de administrative opgaver.  
Ny annonce indrykkes.
3. Referat fra best.møde 3. marts godkendt.
4. Udkast til tidsplan - udarbejdet af Erling blev drøftet. Se bilag.  
Mange opgaver venter. Vi besluttede at igangsætte opgaver i det omfang, vi har penge til.  
2 stigestrange i år.  
Opgange er gennemgået af Susanne og Ilona. Nr. 17 og 43 males i år.  
Mange yderdøre kan ikke lukkes - dette bliver udbedret. - se bilag.  
Susanne kontakter Jahn & Partner. ang. kloak projekt. Erling og Lars er tovholdere, når projektet er i gang.  
Erling tager sig af projektet - låge til affaldsunit.  
Brandmur - Susanne indkalder til vurdering af tilbud med respektive håndværkere.  
Endvidere drøftedes pudsnings sokkel på ydersiden af Elias gade.  
Tilbud på maling af vinduer 23-27 og fugning af tilhørende mur indhentes  
Varmemester får ansvar for træbeskyttelse af legeplads og udskiftning af sand i sandkassen.
5. Postmappe til personfølsomme oplysninger, som kun bestyrelsen har adgang til oprettes.  
Hovednøglerregister gennemgås.  
For at kunne få optimal behandling skal klager, man ønsker, bestyrelsen skal kunne behandle, være skriftlige.
6. Velkomstkæfte blev gennemgået med enkelt rettelse: På side 24 tilføjes en "Fremleje blanket".
7. Eventuelt: Vi overvejede forslaget om "Flyttegebyr på 500 kr." igen. Vi tager det op på næste møde, da flere overvejelser bragte tvivl om gebyrets berettigelse.
9. Næste møde er d. 3. maj kl 19. i beboerrummet