



Bestyrelsesmøde d. 28. juni

Tilstede: Susanne, Erling, Lars. Ole, Ilona, Finn

Fraværende: Jeanette, Anders

Gæster: Heinz Sørensen, Carsten Sindahl fra AI-Gruppen

1.

Dirigent Erling

2.

Referat 26. maj 2010 godkendt.

3.

Oplæg fra Carsten Sindahl: Tilbud for tilsyn med kloak renovering.

Tilsyn indeholdende bl.a.: a)Ugentlige byggemøder. b) Sikre forsvarlig afdækning. c) tilknytte specialister. Altså: sørge for at arbejdet forløber som det skal efter planen.

Heinz fortæller om vellykket samarbejde med Carsten Sindahl og dennes firma (tagprojekt og rotte problem)

Heinz har et ønske om samarbejde med ejerforening og inviterede os på besøg i hans andelsforening.

Gæsterne forlod herefter vores møde

Vi gennemgik materiale fra C. Sindahl og sammenholdt det med tilbud fra Peter Jahns tilbuds materiale.

Vi fremsender TV inspektion til AI Gruppen for nærmere beregninger og udtalelse.

4.

Velkomsthæfte omdøbes til Beboerblad godkendes.

Flyttegebyr drøftes: Opkræves ved til- og fraflytning af fremlejere.

Ved leje af beboerrum erlægges depositum på kr. 1.000. Ved aflevering af rummet i fin stand returneres kr. 800.

5.

Finn gennemgik oplæg til bestyrelsen. (se bilag)

Kontornøglebesiddelse reduceres. Oplæg til august.

Private nøgler, som er deponeret i kontorets nøgleskab, returneres til beboerne, fordi de ikke er dækket af nogen forsikring..

6.

Hoveddøre ( indgangsdøre fra gården) ordnes så de lukker rigtigt og ikke kan blæse op. Dørene forsynes med tætningslister. Kælderdørene forsynes også med tætningslister.

7.

Fremleje i Bremergården tages op på møde i august.

8.

Eventuelt: Problemer med parkering i gården drøftedes. Rosenhaven forbeholdes voksne. Børn må lege på legepladsen og kun være i Rosenhaven sammen med voksne..

Renovation: Finn ønsker speciel lift og sækkevogn – godkendelse af arbejdstilsyn er en forudsætning for indkøb.

9.

Næste møde: 25.august 2010 i Beboerrummet kl. 19